IES Campus es un condominio residencial pensado especialmente para estudiantes universitarios, diseñado con una visión contemporánea que responde a las nuevas formas de vivir y estudiar.

Un espacio que acompaña tu etapa académica, brindándote comodidad, tranquilidad y la seguridad que necesitás para proyectarte con autonomía y confianza.

SUMÉRGETE EN UNA COMUNIDAD VIBRANTE Y ACOGEDORA, DONDE ENCONTRARÁS AMENITIES EXCLUSIVOS Y ÁREAS COMUNES QUE INVITAN A ESTUDIAR, ENFOCARSE, DESCANSAR Y COMPARTIR, TODO A PASOS DE TU UNIVERSIDAD.









A **2**´ de la Universidad Católica de Salta
A **3**´del Parque Bicentenario
A **4**´de la Universidad Nacional de Salta
A **3**´del futuro Polo Tecnológico de Salta Global
A **8**´de Shopping Alto NOA

DESARROLLA Y COMERCIALIZA

IES DESARROLLOS INMOBILIARIOS

OFICINA COMERCIAL
AMEGHINO 323 PLANTA BAJA
SALTA CAPITAL - ARGENTINA

IESDESARROLLOS.COM.AR/
IESCAMPUS/

+54 9 387 4509304
marketing@ies.group
@ies.desarrollos.ok
iesdesarrollos.com.ar

iescampus

CONECTADO A TU MUNDO



IES DESARROLLOS INMOBILIARIOS

El proyecto contempla la construcción de tres torres independientes con monoambientes y departamentos de 1 dormitorio. Lo más innovador de IES Campus es su terraza jardín compartida, que conecta los tres módulos mediante pasarelas aéreas ubicadas en sus techos verdes, formando el primer parque elevado de la ciudad de Salta, un recorrido de 165 metros lineales y más de 3.000 m2 rodeado de vegetación, espacios de descanso y áreas de encuentro.

MONOAMBIENTES



SUP. CUBIERTA: 24.31m²
SUP. BALCÓN: 3.79m²

A **SUP. TOTAL:** 28.10m²



SUP. CUBIERTA: 26.01m²
SUP. BALCÓN: 3.01m²

B **SUP. TOTAL:** 29.02m²



C **SUP. TOTAL:** 30.83m²

UN DORMITORIO



SUP. CUBIERTA: 37.15m²
SUP. BALCÓN: 5.84m²

A **SUP. TOTAL:** 42.99m²



SUP. CUBIERTA: 43.78m²
SUP. BALCÓN: 4.27m²

B **SUP. TOTAL:** 48.05m²



C **SUP. TOTAL:** 46.28m²

Amenities diseñados para potenciar la experiencia cotidiana del estudiante, promoviendo el intercambio, el descanso y el crecimiento personal en un entorno dinámico, seguro y estimulante.

En planta baja el proyecto incorpora un paseo comercial con propuestas gastronómicas y de servicios.

CO-STUDY Y COWORKING
SUM CON ASADOR
CALL BOX + SALA DE REUNIÓN
OUTDOOR GYM
FIRE PLACE
ESPACIO PARA MASCOTAS
SALA DE RECREACIÓN
LAUNDRY













SERVICIOS

- SEGURIDAD CON MONITOREO 24/7
- CONECTIVIDAD EN ESPACIOS COMUNES
- PUNTO DE CARGA ELÉCTRICA PARA VEHÍCULOS
- SALA STREAMING
- GIMNASIO INTEGRAL + ZONA WELLNESS.
- BEAUTY CENTER
- PUNTO E-BIKE